


202

	<b>ACUERDO MUNICIPAL 08</b> ( 08 OCT 2013 )	Código: FO-ALA-14
		Versión: 0
		Fecha de Aprobación: 02 DE diciembre 2008
		Página 1 de 3

**“POR MEDIO DEL CUAL SE CONCEDEN UNAS FACULTADES A LA  
ALCALDESA MUNICIPAL Y SE ASIGNA LA FUNCIÓN DE BANCO DE TIERRAS A  
LA EMPRESA PROMOTORA DE PROYECTOS SABANETA”**

EL CONCEJO DEL MUNICIPIO DE SABANETA, en uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial de las contenidas en el artículo 313 de la Constitución Nacional, las Leyes 9 de 1989, 388 de 1997, 1551 de 2012 y demás normas concordantes,

**ACUERDA**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Facúltese a la Alcaldesa Municipal, para que en nombre y representación del Municipio, transfiera a título gratuito a favor de la Promotora de Proyectos Sabaneta, empresa industrial y comercial del Estado del orden Municipal, los siguientes bienes fiscales de su propiedad, para que ésta en ejercicio de sus funciones promueva, estructure y ejecute proyectos inmobiliarios:

Manzana	Predio	Área Predio m2	Área Const.	Dirección	Folio de Matrícula Inmobiliaria
169	008	192,00	192,00	Calle 72sur N° 43A-17 LT5	001-0147680
169	009	192,00	174,40	Calle 72sur N° 43A-17 LT 4	001-0147679
169	010	192,00	174,00	Calle 72sur N° 43A-17 LT3	001-0147678
169	011	192,00	143,88	Calle 72sur N° 43A-17 LT 2	001-0147677
001	1085	1.575,00	0,00	Calle 75sur LT 01	001-1038263
15	141	952	0	Calle 77sur N° 45-170 Int. 101	001-0629320
15	165	352	0	Calle 77sur N° 46-54 LT	001-0915394
15	178	970*	0	LOTE 1	001-1068850

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Asígnese a la Empresa Promotora de Proyectos Sabaneta, la función de banco de tierras consagrada en la Ley 9 de 1989, modificada por la Ley 388 de 1997, al cual pasarán a ser parte las áreas residuales de los bienes inmuebles que se relacionan a continuación, al igual que los bienes inmuebles que sean identificados por el Municipio de Sabaneta como improductivos, para lo cual se otorga facultades a la Alcaldesa Municipal con el fin de transferirlos a título gratuito a favor de la Promotora de Proyectos de Sabaneta:

Manzana	Predio	Área Total	Área residual (incluye A/J)	Dirección	Folio de Matricula Inmobiliaria
040	023	147,00	39,80	Calle 57sur N° 43A-262/266	001-0016040
069	008	111,67	27,30	Calle 68sur N° 46A-50	001-0052624
069	011	413,00	100,45	Carrera 48 N° 66Bsur-75	001-0571941
069	007	162,00	105,42	Calle 68sur N° 43A-44	001-0571940
070	027	63,16	31,89	Carrera 48 N° 68sur-48	001-0641093
070	025	68,00	41,94	Calle 69sur N° 46A-102	001-0497476, 001-0516898 y 001-516899
070	024	43,00	43,00	Calle 69sur N° 46A-98	001-0375570
110	030	87,00	66,70	Carrera 48 N° 75sur-28	001-0543779
111	012	212,00	143,59	Calle 76Dsur N° 47D-56	001-0138438
111	045	48,00	37,74	Calle 76B sur N° 47C-59 LT	001-0229885
111	016	162,00	49,00	Carrera 48 N° 76Bsur-30	001-0158641
111	015	178,00	62,50	Carrera 48 N° 76Bsur-36	001-156714
111	031	77,00	40,47	Calle 76B sur N° 47C-57	001-784085

**PARÁGRAFO.** El 40% del producto de las enajenaciones que en ejercicio de la función de banco de tierras ejerza la Empresa Promotora de Proyectos, deberá destinarse a la financiación de programas de vivienda de interés social.

**ARTÍCULO TERCERO.** Las facultades de que trata éste Acuerdo, serán hasta el 31 de diciembre de 2015.


(08 OCT. 2013)

**ARTÍCULO CUARTO.** Este acuerdo rige a partir de su sanción y publicación legal y deroga las disposiciones que le sean contrarias, en especial las contenidas en el Acuerdo Municipal No. 29 de 2001.

Dado en Sabaneta a los 24 días del mes de Septiembre de 2013, después de haber sido discutido y aprobado en los debates reglamentarios realizados.

  
**JOHAN ANCÍZAR QUINTERO PÉREZ**  
Presidente

  
**JULIO CÉSAR DURÁN FRANCO**  
Vicepresidente Primero

  
**SANTIAGO MONTOYA MONTOYA**  
Vicepresidente Segundo

  
**DAVID ANTONIO SOTO SOTO**  
Secretario General

Recibido hoy 2 de octubre del 2003  
a despacho del señor Alcalde.

[Signature]  
Secretario

ALCALDÍA MUNICIPAL

Sabaneta, 08 de octubre del 2003

PUBLIQUESE Y EJECUTESE

En doble ejemplar remítase a la Gobernación  
del Departamento para su revisión.

El Alcalde, [Signature]

[Signature]  
El Secretario, [Signature]