

 <p>Municipio de Sabaneta CONCEJO MUNICIPAL</p>	<p><b>ACTA DE SESION DE CONCEJO</b></p>	Código: FO-ALA-08
		Versión: 1
		PR-ALA-04
		Fecha de Aprobación: Marzo 01 de 2018
		Página 1 de 7

**ACTA No. 027**

**FECHA:** 11 de marzo de 2019

**HORA:** 09:20 A.M.

**LUGAR:** RECINTO DEL CONCEJO “OCTAVIO TRUJILLO GONZÁLEZ”

**ASISTENTES:**

1. MARGARITA MARÍA FLOREZ PIEDRAHITA – PRESIDENTE.
2. LICINIO LÓPEZ LOAIZA – VICEPRESIDENTE PRIMERO.
3. ALEXANDER VASCO RAMÍREZ - VICEPRESIDENTE SEGUNDO.
4. CARLOS MARIO CUARTAS PALACIO.
5. JUAN CARLOS BUSTAMANTE AGUDELO.
6. JOHN FREDY GONZALEZ MONTOYA.
7. ALDER JAMES CRUZ OCAMPO.
8. JOHAN ANCIZAR QUINTERO PÉREZ.
9. LUZ IRENE CARMONA SALAZAR.
10. CARLOS MARIO COLORADO MONTOYA.
11. JUAN FERNANDO MONTOYA MONTOYA.
12. ALEXANDER MORALES CASTAÑO.
13. JOSÉ JULIÁN CANO CASTRO.

**ORDEN DEL DÍA.**

1. HIMNO DE SABANETA.
2. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.
3. INTERVENCION DEL DOCTOR CAMILO ALFONSO VERGARA GONZALEZ, SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL Y LA INGENIERA MIRIAM GIRALDO. TEMA: JORNADAS DE PREPARACIÓN P.B.O.T. MOVILIDAD.
4. INTERVENCION DE LOS CONCEJALES.
5. LECTURA DE COMUNICADOS
6. CIERRE DE LA SESIÓN.

El Orden del día es leído por la Secretaria y puesto en consideración por la Presidencia. Posteriormente es aprobado por unanimidad, con la ausencia del Concejal Juan Fernando Montoya Montoya.

 Municipio de Sabaneta <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	<b>ACTA DE SESION DE CONCEJO</b>	Código: FO-ALA-08
		Versión: 1
		PR-ALA-04
		Fecha de Aprobación: Marzo 01 de 2018
		Página 2 de 7

## DESARROLLO.

### 1. HIMNO DE SABANETA.

### 2. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

La secretaria anuncia que hay quórum suficiente para entrar a deliberar y decidir.

### 3. INTERVENCION DEL DOCTOR CAMILO ALFONSO VERGARA GONZALEZ, SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL Y LA INGENIERA MIRIAM GIRALDO.TEMA: JORNADAS DE PREPARACIÓN P.B.O.T. MOVILIDAD.

A la presente acta se le anexará el audio, informe y la presentación de los expositores.

### 4. INTERVENCIÓN DE LOS CONCEJALES.

Intervención del honorable Concejal **ALDER CRUZ OCAMPO**: Manifiesta que: “en la exposición se ve una definición técnica acerca de todos los componentes que puede tener el PBOT en cuestión de movilidad, y al final la expositora nos deja una imagen para la reflexión, pero yo quiero que reflexionemos en el siguiente punto también y es que hace mucho tiempo venimos diciéndole a la comunidad que intenten hacer un tránsito hacia el transporte público, que dejemos el transporte particular y empecemos a utilizar los medios de transporte que son un poco más masivos, como por ejemplo el metro, los buses, los alimentadores, que nos remitamos a la bicicleta, que utilicemos las ciclo rutas, pero entonces es coherente que nosotros le planteemos a la población estas posibilidades de movilidad, cuando aún no estamos preparados para que la población migre hacia este tipo de métodos de transporte, y le voy a realizar la siguiente pregunta ¿será que hoy las vías a nivel metropolitano están preparadas para que la gente se movilice en bicicleta? Personalmente, cuando veo a un ciclista transitar por la avenida regional, lo veo muerto, o sea, es un suicidio meter a un ciclista a la avenida regional o a la avenida Las Vegas, son muy pocos los sectores que tienen una ciclo ruta adecuada para que el ciclista pueda transitar, y hace mucho tiempo se le viene diciendo a la población que llegue a su trabajo en bicicleta, utilice la bicicleta y si vamos al Municipio de Sabaneta, la pregunta que surge es ¿dónde están las ciclo rutas que tiene el Municipio de Sabaneta para que un ciclista circule amigablemente desde una vereda del municipio hasta la parte central?

Ahora bien, vamos solo a uno de los sectores como prados de Sabaneta, Restrepo Naranjo o al sector de Mayorca, ¿será que hay un sistema amigable, que permita al ciclista movilizarse por las calles de nuestro municipio? y seguimos diciéndole a la población que utilice otros canales de transporte para que de alguna manera mejore la calidad del aire y tengamos una mejor circulación de las vías.

Y si nos vámonos al sector del transporte masivo, ¿será que el metro está preparado para que la población deje sus vehículos particulares y se empiece a movilizar en el metro? lo acabamos de vivir la semana anterior, cuando se declara un estado de emergencia y empezamos a tener un pico y placa de nueve horas, por lo tanto, los invito a que se movilicen en el metro a ver qué tan amigable fue, a ver qué tan práctico fue movilizarnos

 Municipio de Sabaneta <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	<b>ACTA DE SESION DE CONCEJO</b>	Código: FO-ALA-08
		Versión: 1
		PR-ALA-04
		Fecha de Aprobación: Marzo 01 de 2018
		Página 3 de 7

en el metro, puesto que este colapsó, no había como coger un taxi en la ciudad, y una alternativa medianamente decente como Uber, pues aún tiene un montón de vacíos jurídicos y viene en un choque constante con el sector del transporte que si está legalizado como son los taxistas, entonces volvamos a la reflexión, tenemos los mecanismos, tenemos los medios para decirle a la población que se movilicen en otro tipo de alternativa o con otro tipo de sistema, cuando el Estado no se ha encargado de generar la infraestructura suficiente y generar los mecanismos suficientes para que la población lo haga, con esto quiero dejar esta reflexión también en el aire para que los expositores también nos ayuden a ilustrarle al recinto, cómo está pensando Sabaneta en este nuevo PBOT, ser amigable con el poblador de Sabaneta, con la comunidad de Sabaneta, para que así empecemos nosotras en esa transición del transporte particular al transporte masivo u otro mecanismo de transporte”.

Intervención del honorable Concejal **JUAN CARLOS BUSTAMANTE**: Manifiesta que: “hoy se toca un tema álgido, y es la Movilidad, como también hay otros temas fundamentales como lo son: La seguridad y la sostenibilidad ambiental, que son temas que van a ser de obligatorio debate para re direccionar el rumbo del municipio y entonces expresa lo siguiente: “los datos hablan por sí solos, en pasadas sesiones el doctor Camilo dio un dato donde decía que 100.000 vehículos nuevos se vienen para el municipio. Con los diez planes parciales aprobados y con esas unidades que se avecinan, va a tener el municipio en 7 o 9 años aproximadamente 1000 vehículos rodando por las calles de Sabaneta, sumados a los que hoy tenemos.

Esto es un problema, no solamente de Sabaneta, sino de ciudad – región, es decir, área metropolitana, un problema en común como es el tema de la seguridad o la contaminación del aire, pero qué vamos hacer entonces, no nos podemos quedar en el problema, tenemos que buscar soluciones para la misma, y quizás ahí voy a coincidir con el Concejal Alder Cruz en qué vamos a hacer, cuáles van a ser las acciones correctivas, como nos vamos a preparar para mitigar esa realidad que se nos aproxima y que de una u otra forma, está generando daños colaterales de derechos fundamentales como el de la salud, cuya tasa de morbilidad y las principales causas de visitas a los centros hospitalarios es por enfermedades cardiorrespiratorias, no obstante, la única solución que hemos tenido a la mano siempre ha sido el pico y placa por la contaminación que se está produciendo, que no solamente es por los vehículos, sino también desde las empresas que contaminan,

Sin embargo, no todo está perdido, yo pienso que si hay mucho por hacer, y dentro de ese mucho por hacer, hay que mirar modelos como el de Panamá y Europa, donde se le entregan calles demasiado amplias al peatón, pero esto es un tema cultural y de entregar equipamientos precisamente para que la gente se anime a montar en bicicleta o para que camine. Considera también muy importante el tema del transporte masivo en Sabaneta. Manifiesta no saber si se encuentra en el PBOT, pero es fundamental tener en cuenta los cables aéreos que tengan conexiones con ciertos puntos que de una u otra forma impactaría un deseo que tenemos nosotros, de que sabaneta tenga una intención de ser un Municipio turístico, algunos hablamos de “Sabaneta turística” y se puede, pero hay que albergar el tema de equipamiento y no sé si el cable aéreo está integrado dentro las acciones en el PBOT, pero ayudaría mucho con un problema real que hoy tenemos en las veredas también, que son las que más afectadas están. Hoy las veredas no se prepararon para ese crecimiento urbanístico que tenemos, ya que cuentan con vías bastante angostas, como en Cañaveralejo, María Auxiliadora, San José y pan de azúcar, en todos estos sectores se está construyendo llegando a la cuota 1.800, cumpliendo con una normatividad y unos derechos que se adquirieron, pero no pensamos que se iba a

 Municipio de Sabaneta <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	<b>ACTA DE SESION DE CONCEJO</b>	Código: FO-ALA-08
		Versión: 1
		PR-ALA-04
		Fecha de Aprobación: Marzo 01 de 2018
		Página 4 de 7

venir unos problemas colaterales que iba a causar ese desarrollo o ese crecimiento no organizado, por lo tanto si se puede pensar en otros medios de movilidad, pero hay que tener claro qué equipamientos se va a entregar para tener una movilidad sostenible”.

Intervención del honorable Concejal **CARLOS MARIO CUARTAS**: Manifiesta lo siguiente: “esta preparación que estamos realizando del PBOT va dando cuenta de un ejercicio bien importante que ha hecho la administración municipal, por eso se decía que este tema no es de un momento a otro que aparece en el municipio, sino que esto requería de un proceso de maduración y de revisión de todo lo que tiene hoy el municipio para poder presentar documentos con todo el rigor de lo que requiere una carta de navegación, como lo es el PBOT para los próximos 12 años, y que es un momento especial que tiene el municipio, con unas características especiales por toda la dinámica que ha tenido Sabaneta, pero que tienen unos antecedentes. Como lo mencionaba la expositora, ya se había trabajado en anteriores procesos, todo el tema de la movilidad y mal que bien, considera que se han venido desarrollando una serie de elementos con los que hoy cuenta el Municipio.

Los temas álgidos para tratar actualmente en Sabaneta, tienen que ver con Movilidad, desarrollo, planeación, sostenibilidad y medio ambiente, siendo el más crítico de todos la Movilidad, porque es una gran dificultad que hoy tiene Sabaneta. Sobre esta situación, se debe cambiar precisamente ese paradigma consistente en que el problema de la movilidad lo solucionamos construyendo más vías, pero esta percepción hay que cambiarla. Hoy Sabaneta tiene unos proyectos viales que hay que terminar, pero lo realmente importante es ¿cómo vamos a pasar a ese nuevo modelo de movilidad en el municipio?, porque las alternativas presentadas y que son ilustradas en las gráficas, son muy dicientes, pero no tenemos todavía esa infraestructura y esa disciplina de usar y si lo usamos, tenemos muchas dificultades con esos nuevos medios de transporte y de movilidad.

Entonces, personalmente me queda claro que con esta nueva carta de navegación que vamos a tener, se va a dar pasos importantes en el desarrollo de los problemas que hoy tiene Sabaneta y específicamente en este tema de movilidad, este no es solo un problema de Sabaneta, como quiera que si usted va a otros Municipios como Envigado, Medellín o Bello, ellos también van a tener problemas de movilidad, y si se interrelacionan todos, vamos a tener un problema Metropolitano de Movilidad, entonces por eso le apostamos al área metropolitana como socio estratégico, para resolver esos problemas.

Ahora bien, que sería de Sabaneta si no hubiéramos dado la pelea de tener la estación del Metro, donde tuvimos esa buena discusión con el doctor Ramiro Márquez en su momento, argumentando que Sabaneta necesitaba una estación aquí, la cual no estaba contemplada, porque en el desarrollo del plan Maestro del Metro, hablaba que a medida en que se va alejando del municipio núcleo, las estaciones son más alejadas, y en 2 km que está de Mayorca a la estrella, no daba técnicamente una nueva estación, pero por el momento histórico que estábamos viviendo y por el trabajo que hicimos, por la necesidad que tenía el metro de usar las tierras de Sabaneta, logramos ese acuerdo, solicitando la estación de Sabaneta, que ha sido un logro importante y que ya están pensando incluso en ampliarla según el plan Maestro que tiene el metro, y a nosotros nos sirve porque es la estación que más gente mueve desde la ciclo caminabilidad.

Así entonces, es un muy importante ver ese desarrollo que ha tenido Sabaneta y cómo nos vamos a interconectar con los demás sistemas que tenemos hoy, incluyendo un cable previsto en el plan Maestro, que va desde la estación estrella hasta San Antonio de prado, y cómo vamos a conectar esas estaciones desde lo urbano, como lo está haciendo Medellín, por lo tanto se debe continuar con esa gestión a través del metro, el área metropolitana y obviamente el municipio, porque en el momento en que se tomó la decisión de tener las dos estaciones, se dijo que Sabaneta debía ser enfocado hacia la

 Municipio de Sabaneta <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	<b>ACTA DE SESION DE CONCEJO</b>	Código: FO-ALA-08
		Versión: 1
		PR-ALA-04
		Fecha de Aprobación: Marzo 01 de 2018
		Página 5 de 7

caminabilidad, para no implementar en Sabaneta el metro plus, porque entonces se tendría que ceder otras fajas de terreno. Conforme a lo anterior, considera que vamos por un buen camino con esta carta de navegación con la importancia que implica el tema de la movilidad”.

### **Respuesta a las inquietudes de los Honorables Concejales.**

Intervención del doctor **CAMILO ALFONSO VERGARA:** Expresa lo siguiente: “Son muy importantes las intervenciones de cada uno de los honorables concejales, es cierto, que el cambio de paradigma no va a solucionar el problema de movilidad, pero por ahí arrancamos. Seguramente en la sesión de mañana vamos a ver cómo nos cambia esa pirámide invertida y ponemos al peatón como lo primero dentro del sistema movilidad y ese cambio de paradigma tiene que venir acompañado de instrumentos, en este caso es el plan básico ordenamiento territorial, que empieza a adoptar el territorio precisamente de los elementos para que el peatón se pueda movilizar de la forma como se tiene que movilizar, a pie o en bicicleta, privilegiando ese sistema frente a los otros, donde el Estado empiece a ejercer su función, dándole prevalencia precisamente al peatón y a las inversiones que favorezcan el peatón. El instrumento tiene que dejar dotado al territorio de esa forma que se empieza invertir en la ciclo vía, en los andenes, más que en las vías para los vehículos o de una manera más equilibrada, porque tampoco podemos abandonar al usuario del vehículo”.

Intervención de la Ingeniera **MIRIAM GIRALDO:** Manifiesta lo siguiente: “Todo lo que mencionan los Concejales, no está lejos de la mayoría de los ciudadanos y de las personas. Dentro de todo lo que se debe cambiar desde esa mirada de la movilidad, es precisamente que no es decirle al usuario que utilice el bus y deje su carro en la casa, sino que se le dé al usuario lo que necesita, para que él mismo tome la decisión de utilizar otro modo diferente para movilizarse, entonces cuando vemos muchos sistemas de transporte que desafortunadamente han fracasado en muchas ciudades latinoamericanas, el foco de la solución normalmente estaba dado en lo que queríamos lograr, pero sin atrapar a ese usuario para que se cambie su forma de movilizarse. Entonces la idea es cambiar la visión de lo que tenemos que ofrecer, en función de lo que el usuario necesita; en esa parte de pronto nos falta un poco más por conocer.

Hay una encuesta al área metropolitana, que es una metodología de una asociación latinoamericana, sobre la satisfacción del usuario. Esta encuesta la hicimos nosotros y logramos entender muchas cosas del usuario, por ejemplo lo que le interesa al usuario es la disponibilidad, es decir que cuando necesite el servicio, lo lleve donde es, en el menor tiempo posible y se fijan también en la tarifa, sin embargo no es lo más importante. Entonces empieza uno a ver que es necesario cambiar la forma de ver las cosas y no obligar al usuario a utilizar otros medios de transporte, como el metro plus, estrechándolo o quitándole las vías y el medio de transporte que tenía antes. Esto ya no funciona, y lo que está generando es la prestación de un servicio irracional, llenando la ciudad de informalidad, entonces lo primero es entender qué es lo que el usuario necesita, para poderle ofrecer la mejor alternativa de movilidad.

El reto importante como ciudad, no solamente de Sabaneta, sino también de Área Metropolitana radica en que todavía no está preparada para decirle a la gente que utilice bicicleta, bus o que utilice el metro, porque todavía tenemos muchas zonas que están desarticuladas, tenemos deficiencias de la infraestructura, en este momento mandar pistas a la calle es de alto riesgo, porque no tenemos la infraestructura para hacerlo, pero cuando estamos hablando de la formulación de un plan de ordenamiento territorial, es precisamente entender por qué muchas de las decisiones y de los enfoques tienen ese planteamiento. Desafortunadamente el espacio es muy limitado, y no solamente acá, sino en muchas de las ciudades latinoamericanas, porque la problemática que ustedes



 Municipio de Sabaneta <b>CONCEJO MUNICIPAL</b>	<b>ACTA DE SESION DE CONCEJO</b>	Código: FO-ALA-08
		Versión: 1
		PR-ALA-04
		Fecha de Aprobación: Marzo 01 de 2018
		Página 6 de 7

mencionaban, pasa en Lima, pasa en Bogotá, en Ciudad de México y en muchas otras ciudades, porque se tiene muy pocos espacios, toda vez que existen ciudades muy densas y muy consolidadas, por lo tanto no se puede decir tumbemos este edificio de 20 pisos para que hagamos una autopista, pero si se tiene unas secciones que están limitadas. Lo que no podemos hacer, es seguir diciendo que no se ponga cicloruta, porque dónde va la cicloruta y en el espacio del andén, se puede habilitar un carril para los carros. Esto es precisamente lo que tenemos que mirar y empezar a realizar una distribución más equitativa de ese espacio público.

Entonces es de vital importancia tener claro, que si no se le entrega un sistema de transporte público que sea llamativo para los usuarios, el usuario no lo va a utilizar y entonces no se va a tener demanda, para poder tener un buen sistema de transporte. Lo primero que se debe mirar, es cómo ofrecer esas necesidades del usuario y mirar la movilidad como una necesidad fundamental del ciudadano, porque estamos gastando demasiado tiempo viajando, estamos dejando de compartir tiempo con las familias, se están gastando en dinero el 40 o el 50% de los ingresos para poderse movilizar hasta donde tienen que llegar. Entonces vemos que esta problemática empieza a afectar la economía, la calidad de vida, el medio ambiente, entonces hay que buscar realmente una solución, entregando una movilidad que sea llamativa para las personas, y aunque la estructura no existe, se tiene muy claro que se debe generar más infraestructura, con el propósito de ofrecer mejor accesibilidad y mayor conectividad, buscar cómo se mejora la seguridad, porque uno de los puntos principales de la movilidad es el tema la seguridad.

Todo esta problemática que se destaca alrededor de la movilidad, es también porque todos los días estamos teniendo muchos muertos, como quiera que en el mundo se muere más gente en accidentes de tránsito, que por cáncer o por otro tipo de enfermedad, entonces este es un problema incluso de salud pública. Así las cosas, tras estos conceptos, se deben tratar de entender por qué es necesario darle prioridad a estos otros modos en el uso de la infraestructura que se tenga”.

Interpelación del Honorable concejal **CARLOS MARIO COLORADO**: Manifiesta lo siguiente: “Al escuchar a los expositores y mirar el documento, todo se escucha muy lindo, pero un ejemplo sobre estas problemáticas es el Pico y placa, pues esto lo que hace es motivar a las personas que tenga la facilidad económica, para que compre otro vehículo, entonces lo que hace es llegar otro vehículo al Municipio, razón por la cual este problema va a ser inacabable y de eso debemos ser conscientes.

Uno de los grandes problemas de Sabaneta es que no se cumplen las normas, ya que uno sale y encuentra vehículos parqueados en cualquier parte, y la razón que dan, es que por ley no se pueden levantar. En sabaneta hay vehículos que llevan 6 y 7 años parqueados en la vía, y no se pueden mover porque supuestamente la ley no lo permite, entonces el mismo Estado propicia que sucedan estas situaciones”.

## 5. LECTURA DE COMUNICADOS.

La secretaria anuncia que no reposan comunicados sobre la mesa.

	<b>ACTA DE SESION DE CONCEJO</b>	Código: FO-ALA-08
		Versión: 1
		PR-ALA-04
		Fecha de Aprobación: Marzo 01 de 2018
		Página 7 de 7

## 6. CIERRE DE LA SESIÓN.

La secretaria anuncia que ha sido agotado el orden del día para esta sesión.

La presidente **MARGARITA MARÍA FLOREZ** cierra la sesión, convocando para el día martes 12 de marzo a las 09:00 A.M. Tema: Jornada de preparación del PBOT Movilidad.

Se da por terminada la sesión siendo las: 10:20 A.M del 11 de marzo de 2019.

Para constancia, se firma a los \_\_\_\_ días del mes de abril de 2019.

Original firmado  
**MARGARITA M. FLOREZ PIEDRAHITA**  
**Presidente**

Original Firmado  
**JESSICA YURANY GUISAO OSPINA**  
**Secretaria.**

Elaboro

Yarely Andrea Montoya Palacio.