

Código: FO-ALA-13
Versión: 0
Fecha de Aprobación:
11 noviembre 2008
Página 1 de 7

ACTA N.078

FECHA:

Martes, 20 de junio de 2017.

HORA:

9:00 a.m.

LUGAR:

RECINTO DEL CONCEJO "OCTAVIO TRUJILLO GONZÁLEZ"

ASISTENTES:

- 1. CARLOS MARIO CUARTAS PALACIO Presidente.
- 2. ALEXANDER VASCO RAMÍREZ Vicepresidente primero.
- LICINIO DE JESÚS LÓPEZ LOAIZA Vicepresidente segundo.
- 4. JUAN CARLOS BUSTAMANTE AGUDELO
- 5. MARGARITA MARÍA FLOREZ PIEDRAHITA
- 6. JHON FREDY GONZALEZ MONTOYA
- 7. JOSÉ JULIÁN CANO CASTRO
- 8. LUZ IRENE CARMONA SALAZAR
- 9. CARLOS MARIO COLORADO MONTOYA
- 10.ALDER JAMES CRUZ OCAMPO
- 11.ALEXANDER MORALES CASTAÑO
- 12.JUAN FERNANDO MONTOYA MONTOYA 13.JOHAN ANCIZAR QUINTERO PÉREZ

INICIO:

El señor Presidente de la Corporación, CARLOS MARIO CUARTAS PALACIO, inicia la sesión, saludando a todos los presentes.

ORDEN DEL DÍA

- 1. HIMNO DE SABANETA
- 2. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.
- 3. INTERVENCIÓN DEL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS DOCTOR JULIAN ALBERTO GRAJALES ALVAREZ ESPECIALISTA EN ADMINISTRACÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y EL SUBDIRECTOR DE PLANEACIÓN Y DE DESARROLLO INSTITUCIONAL, JHON RODRIGO CÁRDENAS. TEMA: AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
- 4. INTERVENCIÓN DE LOS CONCEJALES.
- LECTURA DE COMUNICADOS.



Código: FO-ALA-13
Versión: 0
Fecha de Aprobación: 11 noviembre 2008
Página 2 de 7

6. CIERRE DE LA SESIÓN

SECRETARIO: Anuncia, que se ha dado lectura al orden del día para ser puesto en consideración el cual, **es aprobado por unanimidad.**

DESARROLLO

- 1. HIMNO DE SABANETA
- 2. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

El señor secretario anuncia al Presidente de la Corporación, quórum suficiente para deliberar y decidir.

3. INTERVENCIÓN DEL SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS DOCTOR JULIAN ALBERTO GRAJALES ALVAREZ ESPECIALISTA EN ADMINISTRACÓN PÚBLICA MUNICIPAL Y EL SUBDIRECTOR DE PLANEACIÓN Y DE DESARROLLO INSTITUCIONAL, JHON RODRIGO CÁRDENAS. TEMA: AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

Se adjunta copia de las diapositivas, con las que se realizó la exposición.

- 4. INTERVENCIÓN DE LOS CONCEJALES
- CONCEJALA LUZ IRENE CARMONA: Hemos escuchado la participación, un poco tímida.

No porque no se haya hecho sino, que se ha hecho de una manera desordenada.

La ley ordena un plan maestro.

Nosotros tenemos muchísimas dificultades por agua y alcantarillado, podría nombrar muchísimos, edificios como el que está en la carrera 44 con 53, el Mantis, y otros que no cuentan con los servicios de E.P.M.

¿Quién les recibió a esas constructoras?, ¿Quién les dio la factibilidad de un acueducto veredal a estos edificios?

¿Usted porque no nos habla del alcantarillado cumbre, en que va este proyecto?

Me preocupan mucho los acueductos sin control, sin vigilancia.



Código: FO-ALA-13
Versión: 0
Fecha de Aprobación:
11 noviembre 2008
Página 3 de 7

El rebose de los alcantarillados al frente de la Universidad San Martín, y la Iglesia San Felipe.

Aguas negras que aún están llegando a las quebradas.

Las aguas potables están muy bien.

Hagamos el plan maestro en la zona rural, lo que nos falta es coordinación.

Si tenemos fallas y muy grandes, estamos haciendo unas acciones pequeñas, pero no tenemos un OBJETIVO MACRO, decir que para en el año 2030, tenemos todas las casas conectadas y las quebradas limpias.

 CONCEJAL JULIAN CANO: Quedo muy preocupado por este tipo de exposiciones, se puede ver que ustedes han venido mitigando situaciones, pero no hay una acción clara.

En el árbol de problemas está el vacío en servicios públicos.

Hablar de un plan Maestro nos indica cuáles son los puntos críticos, yo quisiera que pudiera hacerse un plan Maestro.

El tema de E.P.M; ellos estuvieron aquí, hablaron de las redes y de ese tipo de cosas, pedimos un inventario.

Que hay en nuestro territorio de E.P.M., si tienen un plano de nuestro municipio que esté lo urbanístico, que esté coordenado al alcantarillado.

Es muy importante saber la responsabilidad de E.P.M., y cuál es la nuestra.

Que podamos nosotros tecnificar esos alcantarillados veredales, solamente dos han tenido esa tecnificación.

¿Qué ha pasado con esa gestión Nacional y Departamental?

¿Qué ha pasado con ese préstamo que hace un año, que hace un año ustedes hablaban de tecnificarlos todos y sólo hay 2?

También hay que involucrar al Medio Ambiente.

 CONCEJALA MARGARITA MARIA FLOREZ: Hoy terminamos el primer eje de 139 indicadores de producto que se deben hacer en cuatro años, hemos visto como los secretarios han venido a mostrar su trabajo, buscando optimizar.

A mí me queda el mejorar estos créditos.

En el INDESA, los clubes deportivos.



Código: FO-ALA-13
Versión: 0
Fecha de Aprobación

Fecha de Aprobación: 11 noviembre 2008 Página 4 de 7

Por lo demás veo que se está avanzando en el plan de desarrollo.

RESPUESTAS DEL DOCTOR JULIAN ALBERTO GRAJALES ÁLVAREZ, A LOS CONCEJALES:

Respecto a las inquietudes de los honorables concejales la doctora LUZ IRENE y el doctor JULIAN, tengo algunas anotaciones.

Con respecto al tema de caso MANTISS que es un tema importante, en este momento lo que hablo en doctor SANTIAGO, los constructores el plan parcial no les cumplió, entonces los constructores se unieron e hicieron un consorcio por así llamarlo, y en este momento están construyendo 6.000 metros lineales que van desde el tanque de las brisas a surtir todo este plan parcial de estas viviendas, da pie a que la red de alcantarillado que ya está construida, inclusive en funcionamiento, obviamente ni E.P.M., ni el municipio la han recibido por el tema de acueducto, una vez se termine esta instalación de los 6.000 metros lineales de acueducto y que estas viviendas tengan este importante servicio, se van a recibir 6.000 metros lineales de acueducto y de alcantarillado.

El tema del Plan Maestro de acueducto y alcantarillado se lo solicitamos a E.P.M., en el casco urbano es responsabilidad de ellos tener ese Plan Maestro, al tenerlo ellos nos entregan un plan de mantenimiento y reposición, nosotros lo tenemos y se los vamos hacer llegar en su momento, este muestra las redes y las líneas de acueducto y alcantarillado.

En el casco rural tenemos preocupación sin el ánimo de contradecirlos, ni entrar a controversial con ustedes, hemos tratado de manejar una planeación y eso se ve reflejado en el proyecto que se presentó a la Gobernación de Antioquia, nosotros recopilamos muchos diseños que estaban olvidados en los archivos de todos estos importantes proyectos como el de LOS HENAO, el de SAN JOSE, LOS COROSOS EN PAN DE AZÚCAR, gracias a la recopilación de estos proyectos hoy tenemos un proyecto radicado, es una incertidumbre porque solo se radico pero estamos buscando alternativas de cómo hacerlo realidad, tenemos identificadas las falencias en el casco urbano tanto de alcantarillado de aguas lluvias y aguas negras, por eso les mencionaba que con este proyecto vamos a construir 2.000 metros lineales de aguas negras y 1.200 de aguas lluvias, estamos haciéndole mucha fuerza para poder ejecutar esas obras, para que nos de cierta tranquilidad y beneficia a muchas familias. El doctor JULIAN hablaba de los acueductos, precisamente a eso es lo que le apuntamos con este proyecto que ya está aprobado en Planeación, tiene disponibilidad presupuestal, se habla de recursos importantes, el compañero JHON hacia una cuenta de 2.000 o 3.000 millones de pesos, de los cuales se van 3.600 en tal cosa, haciendo esa resta quedan 207 millones de pesos, con eso queremos tecnificar los acueductos, tecnificar un acueducto es por ejemplo acueducto La Doctora, acueducto Pan de Azúcar, tomen su clorímetro (aparato que determina los parámetros de cloro libre y cloro total en soluciones acuosas), lo vamos a mejorar y a



Código: FO-ALA-13
Versión: 0
Fecha de Aprobación:
11 noviembre 2008

Página 5 de 7

tecnificar y así mismo dentro de las solicitudes hechas por ellos, tenemos metros lineales de tuberías, un ejemplo real es que tenemos acueductos con redes de 20 años que constantemente están fallando, como Administración municipal hemos intervenido en LA FLORIDA y en el de MARIA AUXILIADORA, por los constantes daños E.P.M. no está en la capacidad de repararlos y si lo están ellos no llevan esa presión que nosotros tenemos como Administración, porque nosotros debemos actuar y resolver. En el caso de LA FLORIDA la presidenta del acueducto no iba al ritmo adecuado porque había un daño en toda la 43 por eso el arreglo lo hicimos nosotros porque somos quien le debemos responder a esas comunidades. Lo anterior son cosas menores a lo que vamos a hacer con este nuevo proyecto, queremos dejar el acueducto en un 100% de materiales y de insumos.

- CONCEJAL JULIAN CANO A MODO DE INTERPELACIÓN: Tenemos LA LOMA DE LOS HENAO, se está interviniendo allá en el acueducto o alcantarillado, me dicen que están cerrando la vía en un horario específico y se están pasando de este horario, sería importante que se pudiera mirar ese espacio con quien está interviniendo la vía para que cumpla los horarios de cierre.
- CONCEJALA LUZ IRENE CARMONA A MODO DE INTERPELACIÓN: Doctor JULIAN, me quedaría más tranquila si realmente el municipio asumiera el reto de hacer el Plan Maestro, porque en el Plan Maestro no sólo se expondrían las necesidades sino que se recogerían los acueductos veredales, se haría un inventario de lo que tenemos, ahí estaríamos integrando los acueductos que tenemos, alcantarillados que tenemos algunos y nos siguen haciendo falta y la posibilidad de integrar estos acueductos rurales a las redes madres de Empresas públicas, y que se le pudiera dar unos componentes económicos y de tiempo para llegar a un feliz término de lo que puede ser la solución, no es solo un problema ambiental, también es un problema de salud, es una responsabilidad que le ha delegado la ley al municipio, no podemos quedarnos tranquilos mientras no tengamos integrado los servicios tanto en lo urbano como en lo rural, en lo de acueductos y en lo de alcantarillados, da ejemplo de los verdaderos estudios hechos por municipios pequeños como PUEBLO RICO, y porque Sabaneta no lo puede hacer?, estos son retos que debemos tener, creo que ustedes dos son personas de retos y están muy empoderados con los temas de planificación y este es un tema de planificación, se sale un poco de lo que acostumbramos hacer de urbanismo, ahora nos toca meternos en otro tema que es el de acueducto y alcantarillado, este es un reto para esta administración así se empiece a realizar después.



Código: FO-ALA-13
Versión: 0
Fecha de Aprobación: 11 noviembre 2008
Página 6 de 7

- CONTINÚA EL DOCTOR JULIAN ALBERTO GRAJALES ÁLVAREZ: Doctora usted tiene toda la razón, es muy importante el Plan Maestro, honestamente me preocupa el tema del presupuesto porque no es fácil que las entidades subsidien o apoyen con proyectos de Planes Maestros, pero vamos a empezar buscando alternativas, e iniciando por saber cuánto nos cuesta, ese puede ser nuestro punto de partida, vamos desde Secretaria de Obras Públicas y apoyados con Medio Ambiente con quienes venimos trabajando, en las reuniones hechas con los presidentes de acueductos han sido acompañado con ellos, también en la Ludoteca de Medio Ambiente, vamos a empezar a buscar alternativas para saber el costo del Plan Maestro de acueducto y alcantarillado, haremos lo que esté a nuestro alcance para poder ejecutarlo ya que es una ruta o línea base que va a ser de mucho uso para el municipio.

PRESIDENTE CARLOS MARIO CUARTAS A MODO DE INTERPELACIÓN: Importante lo que plantean del Plan Maestro, para revisar con Empresas Públicas, porque nosotros hacemos parte (lo digo con conocimiento de causa, cuando estuve en la administración) del gran Plan Maestro que tiene Empresas Públicas del acueducto y el alcantarillado, nosotros no podemos estar por fuera de este gran paquete que tiene Empresas Públicas con los municipios del Area metropolitana, pregunto porque no lo conozco el tema del contrato que tienen en Sabaneta con empresas públicas, no he estado enterado en los últimos 8 años, no sé si se modificó porque era un constante reclamo de Empresas Públicas para modificarlo a favor de ellos, porque la principal característica era que seguíamos siendo dueños de las redes, esa era una gran ventaja que tiene Sabaneta, no sé si habrá cambiado. Plan Maestro de acueducto y alcantarillado en unión con Empresas Públicas es importante, porque hay otra cosa, Sabaneta comprometió unos recursos de agua potable y saneamiento básico por 20 años, y para comprometer esos recursos tenía que mostrar y tener un Plan Maestro de acueducto y alcantarillado, y lo muestran a través de Empresas Públicas que es su prestador de servicios, otra cosa es avanzar en el tema que ha sido uno punto álgido el tema de los acueductos veredales, y Empresas Públicas ha querido entrar en esa situación, y lo hemos defendido desde la municipalidad todos los acueductos veredales, que mejoren y presten un buen servicio, de hecho los acueductos veredales nuestros a pesar de ciertas falencias tienen un nivel de potabilidad y prestación del servicio buena, que eso es lo que pretendemos que tenga unos buenos estándares de calidad que se mueven dentro de unos márgenes y en tarifas también es competitivo, sería bueno que lo revisaran desde la Secretaria de Planeación y la Secretaria de Obras Públicas por ser muy importantes para el municipio.

- CONTINÚA EL DOCTOR JULIAN ALBERTO GRAJALES ÁLVAREZ: Presidente usted tiene toda la razón, cuando hablamos de iniciar y proyectar más o menos el presupuesto de cuanto valdría este Plan Maestro de acueducto



Código: FO-ALA-13
Versión: 0
Fecha de Aprobación: 11 noviembre 2008
Página 7 de 7

y alcantarillado, me refiero al casco rural y obviamente articularlo con lo que es obligación de E.P.M., de entregarnos el del casco urbano, esa sería la VISIÓN a futuro, el tener los dos y poderlos articular.

5. LECTURA DE COMUNICADOS

SECRETARIO: Le anuncio señor Presidente que no reposa ningún comunicado sobre la mesa.

6. CIERRE DE LA SESION

SECRETARIO: Anuncia, que ha sido agotado el orden del día para esta sesión.

PRESIDENTE: Agotado el orden del día se cierra la sesión. Se convoca para el miércoles 21 de junio del 2017 a las 9:00 de la mañana. Se inicia el segundo eje estratégico NIVEL DE VIDA de la E de empleo con la Subdirectora ASTRID CALLE. TEMA: INNOVACIÓN, CIENCIA Y TEGNOLOGÍA PARA TODOS

Se da por terminada la sesión, siendo las: 10:11 a.m.

Para constancia, se firma a los veinte (20) días, del mes de junio del 2017.

CARLOS MARIO CUARTAS PALACIO

Presidente

DANIEL IBARRA VILLEGAS

and IV

Secretario General

Elaboró: María Victoria Carvajal Gallego Asesora Jurídica







COMPONENTES ESTRATÉGICO Y PROGRAMÁTICO





"La tierra cambia de piel" de Carlos Rodado Noriega y Elizabeth Grijalba; donde se establece un concepto integral de la calidad de vida

EJE ESTRATÉGICO	Condiciones de vida	Nivel de vida	Medios de vida	Relaciones de vida	Protección de la vida
DIMENSIÓN	Lo social	Lo económico	Lo ambiental	Lo mental, Lo consciente	justicia, equidad y paz
ÈNFASIS (5 E)	Educación	Empleo	Espacio Público	Entendimiento	Equidad



EJE ESTRATÉGICO 1 CONDICIONES DE VIDA- ENFASIS EN EDUCACIÓN

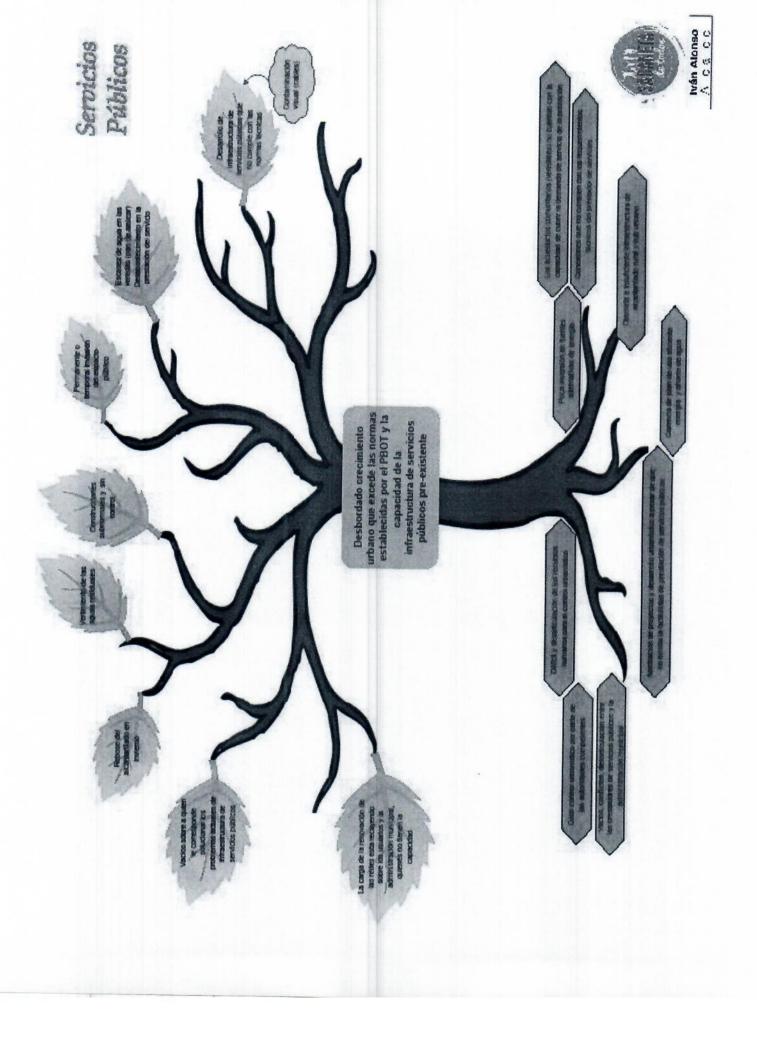


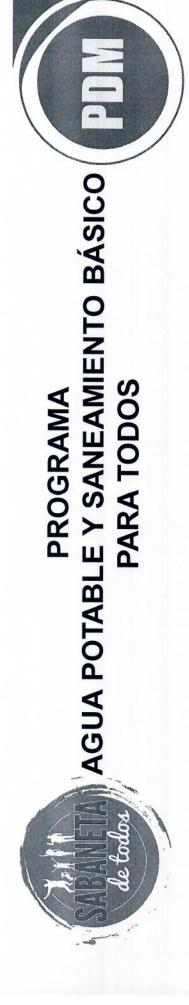
la parte social y cultural de la existencia humana. Es la dimensión social y está representada en la E de Este eje contiene el conjunto de bienes que conforman Educación. Objetivo general: Mejorar la prestación de los servicios recreación, servicios públicos, vivienda y agua potable que mejore las condiciones de vida de la población de básicos como la educación, salud, nutrición, deporte y Sabaneta.

					0
E	U	100	-10	2	



PROGRAMAS	SUBPROGRAMAS
	Planeación y fortalecimiento institucional en educación
	Cobertura educativa
	Calidad y pertinencia educativa
Educacion para todos	Zona franca de educación e innovación
	Modernización, adecuación y construcción de la infraestructura
	Dromoción do la conclusión de contra
	Floringcion de la excelencia docente
	Planeación y fortalecimiento institucional en salud
	Aseguramiento en el sistema general de seguridad social en salud
Salud para todos	Promoción de la salud y Prevención de la enfermedad
	Inspección vigilancia y control de factores de riesgo
	Fortalecimiento de la red de prestadores de servicio en salud
	Sequiridad alimentaria
Nutricion para todos	Planeación v fortalecimiento institucional on autrición
	rangación y fortalecimiento instituciónal en nutrición
	Modernización, adecuación y construcción de la infraestructura deportiva
	Cobertura en deporte: competitivo, formativo, recreativo y de educación
Deporte y recreación para todos	TISICA
	Pianeacion y Tortalecimiento institucional en deporte
	Fomento de deporte recreativo, formativo, de competencia y actividad física dirigida a la población de todas las edades en sus diferentes disciplinas
	Soluciones habitacionales dignas
VIVIenda digna para todos	Legalización de predios
	Planeación y fortalecimiento institucional en vivienda
	Mantenimiento y modernización del alumbrado público
servicios Publicos para todos	Consumos energéticos amigables con el medio ambiente
	Planeación y fortalecimiento institucional en servicios públicos
Agua potable y saneamiento básico para	Planeación y fortalecimiento institucional en acueducto y alcantarillado
todos	Cobertura de acueducto y alcantarillados







saneamiento básico para todos, como una Garantizar el acceso a servicios de agua y condición necesaria para la inclusión social y el logro de una vida digna.





Presupuesto comprometido 2016: \$ 291.891.635

Valor apropiado a 30 abril 2017: \$ 2.821.958.558

Valor comprometido a 30 abril: \$ 34.717.135

Fondo de solidaridad





SUBPROGRAMA

Planeación y fortalecimiento institucional en acueducto y alcantarillado.

PROYECTO

subsidios por servicios de saneamiento Mantenimiento de la estratificación socioeconómica y distribución de básico.





Mayo 2017	-
Meta 2019	_
Línea base	0
Unidad de Medida	Número
Planeación y fortalecimiento institucional en acueducto y alcantarillado	Estratificación actualizada

Elaboración del Acuerdo Municipal 19 de 2016, a través del cual se reasignan los valores de subsidios y contribuciones en las tarifas del servicio público domiciliario, logrando pasar de déficit a superávit.





SUBPROGRAMA

Cobertura de acueductos y alcantarillados

PROYECTO

Construcción y mantenimiento redes de alcantarillado.



AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO PI **PROGRAMA**



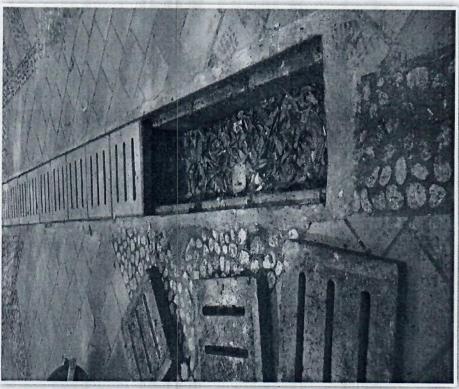
Indicador de producto	Unidad de Medida	Línea base	Meta 2019	Mayo 2017
Alcantarillados construidos	Metros Lineales	2.859	4.359	164
Alcantarillados mantenidos	Metros Lineales	1.083	2.083	1.040
Redes de alcantarillado entregados a las Empresas Públicas de Medellín E.P.M.	Número	0	က	0
Proyectos apoyados de los acueductos veredales	Número	က	7	2



Mantenimiento alcantarillados Parque Simón Bolívar

















Construcción alcantarillados Sector San Los Corozos – Pan de Azúcar







Concejo Municipal junio-julio 2017







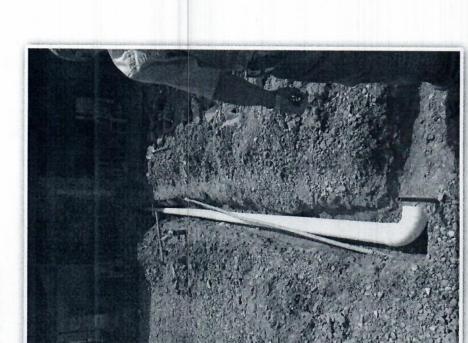
Construcción alcantarillados Las Celias – San Isidro – La Doctora

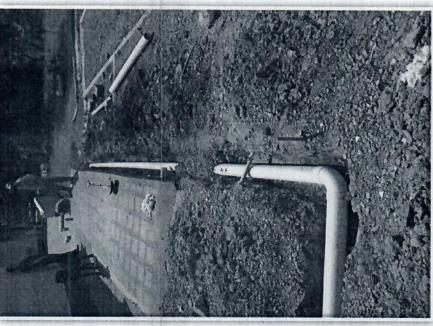


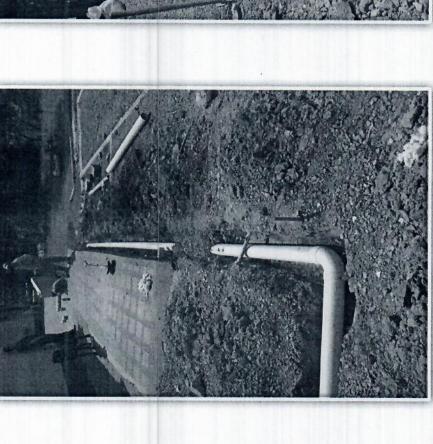




Construcción alcantarillados CEOGET - La Doctora









Acueductos Apoyados María Auxiliadora, Sector Cra 35 x Cl 56











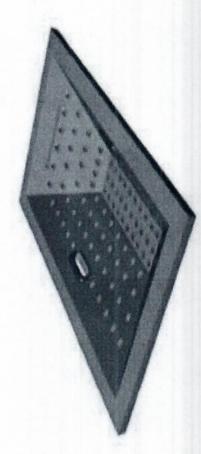


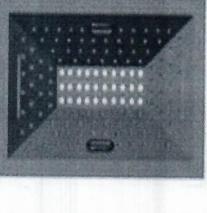




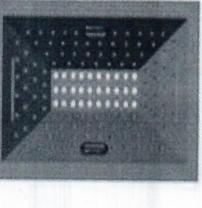
















Viabilización proyecto acueductos

Sabaneta, junio 14 de 2017

JULIÁN ALBERTO GRAJALES ÁLVAREZ Secretario de Obras Públicas PARA:

DE:

JHON RODRIGO CARDENAS GIRALDO Subdirector de Planeación del desarrollo Institucional

Registro, Viabilidad de Proyecto Vigencia 2017 - Plan de Desarrollo Sabaneta de todos 2016 2019" ASUNTO:

Reciba un cordial saludo,

El siguiente proyecto se encuentra registrado y viabilizado en el Banco de Programas y Proyectos Municipal:

cóbigo	NOMBRE	COSTO PROYECTO	VALOR TOTAL	PROGRAMA
	Mejoramiento de los			
	acueductos veredales			Agua potable
	del municipio de			saneamiento
2016056310166	10166 Sabaneta	\$ 217.417.487	\$ 217 417 487	básico para tc

El presente email tiene carácter informativo para todas las dependencias

Nota Importante: Para dar validez al presente Email usted debe responder de manera formal y aceptar por este medio para entender que el proceso de viabilidad y registro de los proyectos quedó debidamente diligenciado

Cordialmente,

JHON RODRIGO CARDENAS GIRALDO

ALBA LUCY ORTEGA

Prof. Univ. Planeamiento

de Planeación del desarrollo Institucional Subdirector